

Anonimitzada JGVL 1gener4

## ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2023/1	La junta de govern local

### DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	4 / de gener / 2023
<b>Durada</b>	Des de les 13:30 fins a les 14:15 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Juntes
<b>Presidida per</b>	Núria Palau Minguella
<b>Secretari</b>	Javier Vergé Pluvins

### ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

	<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
	Albert Quintillà Benet	NO
	Ariadna Salla Gallart	SÍ
	Daniel Not i Vilafranca	SÍ
	Jordi Ribalta Roig	SÍ
	Marc Pau Fernández Mesalles	NO
	Maria Fusté Marsal	SÍ
	Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
	Núria Palau Minguella	SÍ
	Oriol Satorra Mateus	SÍ

#### Excuses d'assistència presentades:

1. Albert Quintillà Benet:  
«vacances»



1. Marc Pau Fernández Mesalles:  
«vacances»

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, la Sra. Alcaldessa, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 2836/2022. Exp. 305/22. Comunicació prèvia d'obres.....
- Expedient 2710/2022. Llicència o Autorització Urbanística .....
- Expedient 2444/2020. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria Urbanística. Desistiment .....

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència dels assumptes, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

**ORDRE DEL DIA:**

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 3007/2022. Utilització d'Espai Públic - Club basquet Borges - Garrigues
3. Expedient 2987/2022. Utilització d'Espai Públic -.....
4. Expedient 2986/2022. Utilització d'Espai Públic - Biblioteca
5. Expedient 3005/2022. Utilització d'Espai Públic - Colla sardanista Brut natura
6. Expedient 2976/2022. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris a nom de .....
7. Expedient 2975/2022. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris a nom .....
8. Expedient 3006/2022. Personal biblioteca autorització realització "Curs de Postgrau de Prescripció Lectora"
9. Expedient 2836/2022. Exp. 305/22. Comunicació prèvia d'obres. ....
10. Expedient 2710/2022. Llicència o Autorització Urbanística .....

11. Expedient 2444/2020. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria Urbanística. Desistiment.....

**A) PART RESOLUTIVA**

**1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior**

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 27 de desembre de 2022 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres.

**2 . Expedient 3007/2022. Utilització d'Espai Públic - Club basquet Borges - Garrigues**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL**

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

**ENTITAT: CLUB BÀSQUET BORGES GARRIGUES**

**ESPAI: PISTES COLLEGI JOAN XXIII**

**RESPONSABLE: .....**

**ADREÇA : C/ CATALUNYA, S/N**

**DIA UTILITZACIÓ : DE DIMARTS, 27 DE DESEMBRE DE 2022 A DIJOUS  
26 DE GENER DE 2023**

**DILLUNS I DIMECRES: GIMNÀS**

**HORARI : DE 17:30 DE LA TARDA a 22:00 DE LA NIT**



**MOTIU : ENTRENAR AL GIMNÀS DEL COLLEGI**  
**MATERIAL : SENSE MATERIAL**

**Observacions:** Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

**Mesures COVID-19:** En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

**3 . Expedient 2987/2022. Utilització d'Espai Públic -.....**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL**

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

**SOL·LICITANT: .....**

**ESPAI : SALA GRUMS**

**CORREU ELECT: .....**

**DIA UTILITZACIÓ : DIUMENGE 12 DE FEBRER DE 2023**

**HORARI : DE 16:00 DE LA TARDA A LES 20:00 DEL VESPRE**

**MOTIU : ANIVERSARI ORIOL I GENÍS**

**MATERIAL : 40 CADIRES I 4 TAULES, QUE JA SÓN A LA SALA**

**Observacions:** Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant



l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

S'ha parlat amb la coordinadora de la sala qui ha donat el vist-i-plau a la petició.

**Mesures COVID-19:** En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

#### 4 . Expedient 2986/2022. Utilització d'Espai Públic - Biblioteca

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

**ENTITAT: BIBLIOTECA**

**ESPAI : SALA ACTES DE LA BIBLIOTECA (MARIA LOIS)**

**RESPONSABLE: .....**

**ADREÇA : PASSEIG DEL TERRALL, S/N**

**DIA UTILITZACIÓ : DIMARTS 14 DE FEBRER DE 2023**

**HORARI : DE 15:00 DE LA TARDA A LES 20:00 DEL VESPRE**

**MOTIU : XERRADA POL AVINYÓ (LICEU)**

**MATERIAL : SENSE MATERIAL**

**Observacions:** Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al

contenedor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

**Mesures COVID-19:** En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

## 5 . Expedient 3005/2022. Utilització d'Espai Públic - Colla sardanista Brut natura

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

**Primer.-** Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

**ENTITAT: COLLA SARDANISTA BRUT NATURA**

**ESPAI : CENTRE CÍVIC - SALA D'ACTES**

**RESPONSABLE:.....**

**ADREÇA : C/ AVE MARIA, 14, 1ER**

**DIA UTILITZACIÓ : CADA DIMECRES DE 2023**

**HORARI : DE 21:30 DEL VESPRE A LES 23:00 DE LA NIT**

**MOTIU : ASSAIG DE LA COLLA SARDANISTA**

**MATERIAL : SENSE MATERIAL**

**Observacions:** Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

**Mesures COVID-19:** En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el



compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

**6 . Expedient 2976/2022. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris a nom de .....**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	-------------------------------------------------

**TRANSMISSIÓ TITULARITAT DE NÍNXL**

Atesa la petició presentada de transmissió de titularitat de nínxol, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents  
**ACORDA:**

Autoritzar el canvi i aprovar la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals

Nom anterior : .....

Núm. nínxol : 17

Fila : 3<sup>a</sup>

Departament : LAT B

**TOTAL ..... // 36,50 € //**

**7 . Expedient 2975/2022. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris a nom .....**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	-------------------------------------------------

**TRANSMISSIÓ TITULARITAT DE NÍNXL**

Atesa la petició presentada de transmissió de titularitat de nínxol, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents  
**ACORDA:**

Autoritzar el canvi i aprovar la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals

Nom anterior : .....

Núm. nínxol : 38

Fila : 1<sup>a</sup>

Departament : LAT A

**IMPORT ..... // 36,50 € //**





Nom anterior : .....  
Núm. nínxol : 2  
Fila : 3<sup>a</sup>  
Departament : NORD  
IMPORT ..... // 36,50 € //

**IMPORT TOTAL ..... //73,50 € //**

## 8 . Expedient 3006/2022. Personal biblioteca autorització realització "Curs de Postgrau de Prescripció Lectora"

**Favorable**      Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

### **AUTORITZACIÓ REALITZACIÓ CURS DE POSTGRAU PER PART DEL PERSONAL DE LA BIBLIOTECA**

El personal de la biblioteca que s'indica a la part inferior, ha sol·licitat l'autorització i el pagament parcial de les despeses per la matriculació a un curs de postgrau.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar l'assistència del/s treballador/s al curs corresponent i fer-se càrrec del cost amb el detall que s'especifica a continuació. Així mateix, es fa constar que la suma d'hores d'aquest curs amb els realitzats durant l'any 2023, no pot superar les 40 hores anuals de formació. En cas contrari caldrà recuperar les hores de treball que excedeixin d'aquestes 40 hores. Les hores de formació que no es realitzin durant l'any 2022, no es podran acumular a les 40 hores de formació de l'any 2023.

Autoritzar a partir del mes de gener de 2023, la compensació horària dels dimecres, sempre i quan no afecti a l'activitat habitual de la Biblioteca.

**Treballador/a:** .....

**Formació:** Curs de Postgrau de Prescripció Lectora

**Entitat:** Facultat d'Informació i Mitjans Audiovisuals

**Duració:**

- Del 25 de gener al 24 de maig de 2023
- Del 20 de setembre al 20 de desembre de 2023

**Aportació Ajuntament:** Pagament parcial matrícula (255,00 euros)

**Treballador/a:** .....

**Formació:** Curs de Postgrau de Prescripció Lectora

**Entitat:** Facultat d'Informació i Mitjans Audiovisuals

**Duració:**





- Del 25 de gener al 24 de maig de 2023
- Del 20 de setembre al 20 de desembre de 2023

**9 . Expedient 2836/2022. Exp. 305/22. Comunicació prèvia d'obres. ....****Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor .....en representació del senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

**Primer.-** Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

**Exp. 305/22, 2836/2022****Persona sol·licitant:** .....**Domicili:** av. de les Garrigues, 11**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES**DADES DE L'ACTUACIÓ:****Adreça:** Av. Les Garrigues, 11**Referència cadastral:** 1990042CF2919S0001ZU**Arquitecte:** \_\_\_\_\_**Arquitecte tècnic:** \_\_\_\_\_**Núm. visat projecte:** \_\_\_\_\_**Pressupost:** 7.582,84 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	7.582,84 €	3,47%	263,12 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	7.582,84 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
<b>TOTAL</b>				<b>286,12 €</b>

**ACTUACIÓ:** INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE 8,19kWp D'AUTOCONSUM  
S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.



Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada aquests s'hi ubicaran adossats en paral·lel.

**Segon.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

## 10 . Expedient 2710/2022. Llicència o Autorització Urbanística .....

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### Llicència urbanística .....

#### Antecedents

**Primer.-** En data 11 de novembre de 2022 el senyor ..... en representació de ..... va sol·licitar llicència d'obres per a l'execució d'un habitatge unifamiliar aïllat al c. Canigó, 9-11 de les Borges Blanques. (Exp. 292/22, Gestiona 2710/2022).

Acompanyava aquesta sol·licitud amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte ....., visat núm. 2022500857.

**Segon.-** L'arquitecte municipal, Lluís Guasch Fort, en data 23 de novembre de 2022 emet un informe tècnic amb el següent contingut:

"L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'expedient 2710/2022 informa:

#### Dades generals

Obra: construcció d'un habitatge unifamiliar de nova planta

Emplaçament: c Canigó 9-11

RC 2381605CF2928S0001SJ - 2381604CF2928S0001EJ

Promotor .....

Arquitecte: ..... N° col·legiat: 63709-2

#### Documentació que acompanya la sol·licitud

Projecte bàsic visat COAC núm 2022-500857

#### Descripció de les obres

HABITATGE DE 1878,05 M<sup>2</sup> DE SUP CONSTRUÏDA EN UNA PLANTA DE CONFIGURACIÓ SENZILLA

Pressupost declarat: 210.000€

#### Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)



Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ CONSOLIDAT

Qualificació urbanística: ZONA 4.3 EDIFICACIÓ AÏLLADA INTENSITAT III

En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió; la proposta compleix les prescripcions del planejament en tots els extrems; el terreny reuneix les condicions de solar.

### **Proposta**

La proposta és adient a l'emplaçament que es planteja, i de la revisió de la documentació no se'n detecta contradicció ni manca d'acreditació de la normativa exigible. Això no obstant, caldrà annexar al projecte un plànol de replanteig amb les dimensions exactes del solar i que justifiqui les separacions als termenals de la parcel·la amb cotes ben definides detallant el que s'especifica a la fitxa de la pag 7.

### **PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA CONCESSIÓ DE LA L·LICÈNCIA.**

Cal requerir: presentació del projecte executiu, plànol de replanteig en la parcel·la acotat, i nomenament de coordinador de seguretat i salut."

**Tercer.-** Posteriorment el senyor ..... en representació de ..... va presentar la següent documentació, donant compliment al requeriment exposat a l'informe tècnic abans transcrit:

- Full d'assumeix de la direcció d'execució i de designació de coordinador de seguretat i salut signada per l'arquitecte tècnic .....
- Projecte executiu redactat pel mateix arquitecte ..... amb el plànol de replanteig amb les dimensions del solar, justificant les separacions als termenals de la parcel·la amb cotes ben definides.

D'acord amb l'informe de secretaria de data 2 de gener de 2022, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat,

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de data 19 d'agost, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

**Primer.-** Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord

amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 23 de novembre de 2022 i en l'informe de secretaria de data 2 de gener de 2022 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de les persones interessades, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

**Núm. Liquidació: 292/22, Gestiona 2710/2022**

**Sol·licitant:.....**

**Domicili:** Pere Calders, 1, esc. 1, 2-6

**Ciutat:** 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

**Obra a realitzar:** Execució d'un habitatge unifamiliar aïllat

**Localització:** Canigó, 9-11

**Referència cadastral:** 2381605CF2928S0001SJ /  
2381604CF2928S0001EJ

**Arquitecte:** .....

**Arquitecte tècnic:.....**

**Núm. visat projecte:** 2022500857

**Pressupost: 210.000,00 €**

ICIO 3,47% s/ pressupost: 7.287,00 €

Taxa: 0,25% s/ pressupost (mín. 20€): 525,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 7.815,00 €

Fiança residus: 0,00€

**Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:**

La llicència s'atorga d'acord amb el projecte executiu aportat.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les. En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabades.

**Segon.-** Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.



## 11 . Expedient 2444/2020. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria Urbanística. Desistiment .....

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

**ACORD DE DESISTIMENT DEL SENYOR ..... A LA REALITZACIÓ D'OBRES PER DUR A TERME UN RECRESQUIT DE MUR DE CONTENCIÓ EXISTENT AL C. MOLÍ DE VENT, 11 DE LES BORGES BLANQUES, REFERÈNCIA CADASTRAL 2790622CF2929S0000HP (EXP. 190/20, 2444/2020).**

### ANTECEDENTS

**Primer.-** El senyor ..... en data 22 d'octubre de 2020 va comunicar la realització d'obres per dur a terme un recresquit d'un mur de contenció existent al c. Molí de Vent, 11 de les Borges Blanques, referència cadastral 2790622CF2929S0000HP (EXP. 190/20, 2444/2020).

**Segon.-** Per tal de continuar la tramitació de l'expedient calia fer efectiu el pagament dels imports totals següents, corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres amb el benentès que fins que no es realitzés aquest pagament, l'expedient restaria en suspens:

**Pressupost: 125,00€**

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 4,34 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 27,34 €

**Tercer.-** A data d'avui no consta que el senyor ..... hagi realitzat el pagament de la liquidació corresponent.

**Quart.-** El senyor ....., en data 11 de novembre de 20220 presenta un escrit (amb número de registre 2022-E-RC-3210) amb el següent contingut:

*"-Que l'any 2020 vaig demanar permís d'obres per a recreixer el mur de la parcel·la de la meua propietat ubicat al c/ Molí de Vent, 11 (Exp. Gestiona 2444/2020)*

*-Que a data d'avui no he rebut autorització per l'esmentada obra.*

*-Que al no tenir el permís no realitzaré les obres esmentades.*

*-Que vaig pagar l'autoliquidació.*

*Per tot l'exposat, DEMANO*



*-Que se'm retorni l'import que vaig pagar d'autoliquidació per les obres que no s'han realitzat"*

En data 2 de gener de 2023 s'ha emès informe-proposta de secretaria que es basa en les següents **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

**1.- L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:**

*"1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.*

*2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.*

*3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades.*

*.../..."*

**2.- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, regula en el seu article 94 el desistiment i la renúncia dels interessats en els procediments administratius, en els següents termes:**

*"Article 94. Desistiment i renúncia per part dels interessats.*

*1. Tot interessat pot desistir de la seva sol·licitud o, quan això no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets.*

*2. Si l'escrit d'iniciació l'han formulat dos o més interessats, el desistiment o la renúncia només afecta aquells que l'hagin formulat.*

*3. Tant el desistiment com la renúncia es poden fer per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les signatures que corresponguin d'acord amb el que preveu la normativa aplicable.*

*4. L'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.*

*5. Si la qüestió suscitada per la incoació del procediment comporta interès general o és convenient substanciar-la per definir-la i aclarir-la, l'Administració pot limitar els efectes del desistiment o la renúncia a l'interessat i el procediment segueix."*





### **3.- El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.**

De conformitat amb el que preveu l'apartat 4 de l'article 20 d'aquest Reial Decret Legislatiu, les entitats locals poden establir taxes per qualsevol supòsit de prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local, entre d'altres per a l'atorgament de les llicències urbanístiques exigides per la legislació del sòl i ordenació urbana.

D'acord amb l'article 26 les taxes, segons la naturalesa del seu fet imposable i de conformitat amb el que determini l'ordenança fiscal respectiva, es poden meritjar quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no s'ha de realitzar o tramitar sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

El mateix article determina que només és procedent la devolució de l'import corresponent quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es presti o es dugui a terme.

L'article 100 d'aquest Text refós estableix que el fet imposable de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres està constituït per la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o bé per a la qual s'exigeixi la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a l'Ajuntament de la imposició.

L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obres, encara que no s'hagi obtingut la corresponent llicència, tal com es determina a l'article 102.4.

### **4.-Ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.**

### **5.-Ordenança fiscal municipal reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.**

L'article 2 d'aquesta ordenança regula el fet imposable d'aquesta Taxa:

*"1.El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui*





*l'administració o les autoritats municipals.*

*2.A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.*

*.../..."*

Quant al meritament, l'article 9 d'aquesta ordenança estableix:

*"1.La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.*

*2.En els casos que es refereix el número 2 de l'article 2n, l'acreditament es produeix quan esdevinguin les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu."*

**6.- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.**

**7.-Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.**

D'acord amb els antecedents descrits i les consideracions jurídiques exposades, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, la Junta de Govern Local per unanimitat **ACORDA:**

**Primer.-** Acceptar el desistiment sol·licitat pel senyor..... a dur a terme un recrescut d'un mur de contenció existent al c. Molí de Vent, 11 de les Borges Blanques, referència cadastral 2790622CF2929S0000HP (EXP. 190/20, 2444/2020).

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa urbanística amb el següent import:

**Pressupost: 125,00 €**

**Taxa per expedició de llicència urbanística:**

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

**QUOTA TOTAL A PAGAR: 20,00 €**

**Tercer.-** Declarar conclús l'expedient d'obres núm. 190/20, 2444/2020 esmentat i les actuacions practicades i arxivar-lo sense més tràmit.

**Quart.-** Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma, donant-ne compte al departament d'Intervenció de l'Ajuntament als efectes oportuns.



**C) PRECS I PREGUNTES**

**12- Precs i preguntes**

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, la senyora Alcaldessa aixeca la sessió quan son les 14:15 h del dia 4 de gener de 2023, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde  
Núria Palau Minguella

El secretari  
Javier Vergé Pluvins